

事業報告書

1 事業報告

令和元年度四日市市土地開発公社の事業報告は、次のとおりです。

平成30年度に「土地開発公社の健全経営に関する特例条例」で定めた特例措置期間が終了し、四日市市との間のすべての債権債務について清算を終えたことから令和2年3月31日に三重県知事の認可を受け解散しました。

1 土地造成事業

(1) 継続事業

新保々工業用地の環境調査業務を行った。

(西村町他・3,680,600円)

2 あっせん等事業

(1) 土地管理等受託事業

四日市市に移管した土地の維持管理を行った。(451,649.61㎡)

3 その他

(1) 鈴鹿山麓研究学園都市開発行為及び林地開発変更許可申請業務を行った。

(2) 新保々工業用地の道路予備設計業務を行った。

2 理事会

第1回 平成31年 4月 1日 書面理事会

議案第1号 理事長の互選について

第2回 令和元年 5月21日 四日市市役所7階 部長会議室

議案第1号 平成30年度事業報告について

議案第2号 平成30年度決算報告について

報告事項1 平成30年度保有土地の処分状況について

第3回 令和元年12月11日 四日市市役所7階 部長会議室

議案第1号 令和元年度仮決算報告について

議案第2号 清算人及び代表清算人の選任について

3 役員の異動

選任

平成31年 4月 1日 理 事 荒 木 秀 訓

辞任

令和 2年 3月31日 監 事 出 口 裕 之

4 役員及び職員の状況 平成31年 4月 1日現在

役 員 10名

理事長・常務理事 各1名、理事6名、監事2名

職 員 3名

損 益 計 算 書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

(単位：円)

科 目	金 額	
1 事業収益		38,280,000
(1) あっせん等事業収益	38,280,000	
2 事業原価		3,150,893
(1) 附帯等事業原価	3,150,893	
事業総利益		35,129,107
3 販売費及び一般管理費		67,414,001
事業損失		△ 32,284,894
4 事業外収益		28,306
(1) 受取利息	520	
(2) 雑収益	27,786	
5 事業外費用		382,307
(1) 雑損失	382,307	
経常損失		△ 32,638,895
当期純損失		△ 32,638,895

貸 借 対 照 表

令和2年3月31日

(単位：円)

科 目	金 額	
【資 産 の 部】		
1 流動資産		874,787,206
(1) 現金及び預金	523,086,202	
(2) 未収金	38,280,000	
(3) 特定土地	98,218,100	
(4) 開発中土地	182,535,323	
(5) 代替地	32,636,997	
(6) 前払金	30,584	
2 固定資産		16,877,450
(1) 無形固定資産	227,450	
電話加入権	227,450	
(2) 投資その他の資産	16,650,000	
その他の長期資産	16,650,000	
資 産 合 計		891,664,656

科 目	金 額	
【負 債 の 部】		
1 流動負債		26,441,349
(1) 未払金	551,341	
(2) 預り金	388,440	
(3) 仮受金	25,501,568	
負 債 合 計		26,441,349
【資 本 の 部】		
1 資本金		5,000,000
(1) 基本財産	5,000,000	
2 準備金		860,223,307
(1) 前期繰越準備金	892,862,202	
(2) 当期純損失	△ 32,638,895	
資 本 合 計		865,223,307
負 債・資 本 合 計		891,664,656

キャッシュ・フロー計算書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

(単位：円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	補助金等収入	△ 3,995,260
	その他の業務収入	23,466,613
	その他事業支出	△ 3,677,293
	人件費支出	△ 31,093,962
	その他の業務支出	△ 36,988,976
	小計	△ 52,288,878
	利息の受取額	520
	計	△ 52,288,358
II	現金及び現金同等物増加又は減少額	△ 52,288,358
III	現金及び現金同等物期首残高	570,374,560
IV	現金及び現金同等物期末残高	518,086,202

(△はキャッシュの減少)