

長期保有土地処分実績  
(平成20年度～平成24年度)

資料 1

当初経営健全化計画処分資産

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分予定額 (評価額)
			70ha	51億円	57億円

1. 市による買戻し(平成20年度)

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分類
公 4	環状1号線用地	垂坂町字郷谷	399.83	122,677,510	124,162,698
公22	日永浄化センター用地	日永東二丁目	2,062.25	164,276,011	166,451,978
	合計		2,462.08	286,953,521	290,614,676

2. 市への売却(平成20年度)

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分類
プ38	あがた栄工業用地	平尾町	9,033.25	250,528,525	250,528,525
プ39	南小松工業用地	南小松町字西野	15,361.50	272,385,228	272,385,228
プ40	笹川南住宅用地	波木町字坂向	16,699.56	739,790,508	739,790,508
	合計		41,094.31	1,262,704,261	1,262,704,261

3. 民間等への売却

平成20年度

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分類
公 7	塩浜波木線用地	大井手二丁目	1,265.00	46,046,000	36,500,000
公 8	阿倉川西富田線用地1	南富田町	522.00	24,899,400	26,730,000
公11	北勢ハイパス用地2	富田栄町	818.58	62,293,938	55,089,800
公17	鈴鹿山麓研究学園都市用地1	水沢町字野々田	4,751.00	6,650,000	10,640,000
公19	道路補修事業用地(NO.1)	平尾町字大池	774.34	14,029,121	14,839,200
プ42	ハイテク工業用地6のうち	中村町字樋尻谷	21,850.00	84,138,681	427,026,480
	合計		29,980.92	238,057,140	570,825,480

平成21年度

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分類
公3	環状1号線用地1	采女が丘三丁目	781.63	36,619,883	34,230,000
公5	東海環状自動車道用地1	伊坂台二丁目	501.65	23,811,127	22,090,000
公15	橋北地区土地区画整理用地1	午起二丁目	62.00	223,200	246,450
プ24	笹川南住宅団地用地1	波木町字坂向	2,424.30	117,635,926	113,066,810
プ27	ハイテク工業用地2のうち	垂坂町	1,471.00	4,118,800	11,476,296
プ42	ハイテク工業用地6のうち	中村町	2,477.00	7,497,048	27,015,550
プ43	ハイテク工業用地7のうち	垂坂町字岩ヶ谷	254.00	188,975	8,352,741
	合計		7,971.58	190,094,959	216,477,847

平成22年度

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分類
公2	近鉄桜駅前広場用地2	城東町	198.34	11,702,060	16,600,000
公3	環状1号線用地1	采女が丘三丁目	370.22	17,178,208	16,040,000
公5	東海環状自動車道用地1(4件)	伊坂台二丁目	1,049.01	45,855,116	43,780,000
公6	東海環状自動車用地2のうち	伊坂台二丁目	568.29	14,342,313	22,978,468
公9	阿倉川西富田線用地2	大字西阿倉川字上野	148.00	5,283,600	4,590,000
プ24	笹川南住宅団地用地1(4件)	波木町字坂向	936.84	44,621,269	43,170,000
プ27	ハイテク工業用地2のうち	垂坂町、山之一色町	17,402.00	48,766,978	280,948,550
プ30	ハイテク工業用地5のうち(2件)	中野町字山田他	3,977.00	15,014,400	31,484,020
プ31	新規住宅用地1のうち	西坂部町	1,292.00	2,971,600	20,858,840
プ37	新保々工業用地6のうち	小牧町字松曾他	359.00	3,618,893	8,826,748
プ42	ハイテク工業用地6のうち	中村町字樋尻谷	1,290.21	3,876,099	12,781,059
	合計		27,590.91	213,230,536	502,057,685

平成23年度

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分額
公6	東海環状自動車用地2	伊坂台二丁目	966.19	35,130,537	30,980,000
公18	鈴鹿山麓研究学園都市用地2	水沢町	10,445.00	14,620,389	16,707,200
プ23	南小松工業用地 E区画	南小松町字西野	5,650.45	108,488,640	108,500,000
プ28	ハイテク工業用地3	垂坂町字注連戸田	1,531.00	3,521,300	15,005,662
	合 計		18,592.64	161,760,866	171,192,862

平成24年度(処分見込み)

単位: m<sup>2</sup>・円

計画番号	資産区分	土地の所在	面積	簿価	処分額
公16	橋北地区土地区画整理事業用地	高浜新町	15,086.31	299,436,564	287,000,000
	合 計		15,086.31	299,436,564	287,000,000

単位: m<sup>2</sup>・円

	面積	簿価	処分額
平成20年度～平成24年度処分合計	142,778.75	2,652,237,847	3,300,872,811